



# KOMMUNEDELPLANENS AREALDEL FOR SENTRUM

## SKIPTVET KOMMUNE

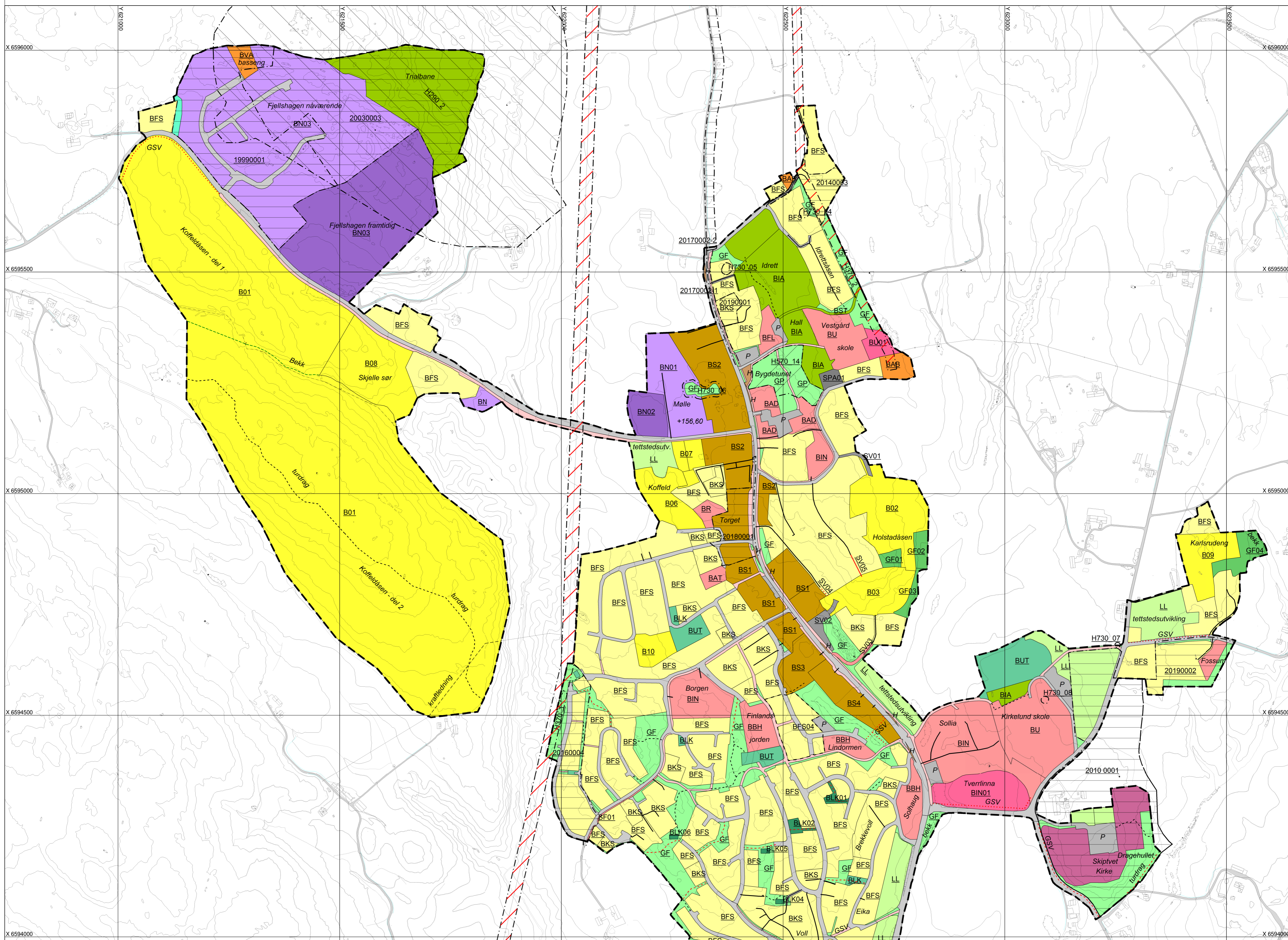
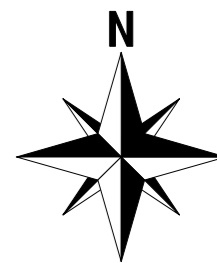
MED TILHØRENDE BESTEMMELSER

Kartgrunnlag: SFKB B

Koordinatsystem: Euref 89 sone 32

målestokk A1: 1:5000

0 50 100 150 200 250 300 350 400 m



### TEGNFORKLARING - kommune(del)plan jf. pbl 2008:

#### Begyggelse og anlegg (§11-7 NR.1)

- Boligbebyggelse - nåværende
- Boligbebyggelse - fremtidig
- Sentrumsformål - nåværende
- Tjenesteyting - nåværende
- Tjenesteyting - fremtidig
- Næringsbebyggelse - nåværende
- Næringsbebyggelse - fremtidig
- Idrettsanlegg - nåværende
- Andre typer bebyggelse - nåværende
- Uteoppholdsareal - nåværende
- Uteoppholdsareal - fremtidig
- Grav og urnelund - nåværende

#### Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§11-7 NR.2)

- Veg - nåværende
- Veg - fremtidig
- Hovednett for sykkel - nåværende
- Hovednett for sykkel - fremtidig
- Kollektivknutepunkt - nåværende
- Parkering - nåværende
- Parkering - fremtidig

#### Grønnstruktur (§11-7 NR.3)

- Blågrønnstruktur - nåværende
- Friområde - nåværende
- Friområde - fremtidig
- Park - nåværende

#### Landbruk-, natur- og friluftsfomål (§11-7 NR.5)

- LNFR-areal - nåværende

#### Hensynsoner (§11-8)

- Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl høyspenningskabler)
- Stasjonsone - Ander stasjoner
- Angitthensynsoner - Bevarening kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner - nåværende
- Detaljeringsone-Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

#### Bestemmelseområde (§11-9)

- Bestemmelseområde

#### Linje- og punktsymboler

- Faresone grense
- Stasjonsonegrense
- Angitthensynsgrense
- Båndlegginggrense
- Detaljeringgrense
- Bestemmelsegrense
- Midtlinje vassdrag
- Markagrense
- Kraftledning - nåværende

#### Felles

- Planområde
- Planens begrensning

- Grense for arealformål
- Adkomstveg - nåværende
- Adkomstveg - fremtidig
- Gang-/sykkelveg - fremtidig
- Turveg/turdrag - nåværende
- Turveg/turdrag - fremtidig
- Påskrift arealformål/arealbruk
- Kommune(del)plan - påskrift

Abc  
Abc

Basiskartet er tegnet med svak grøfarge og arealdelen utenfor med svak farge. Dette kartet er elektronisk godkjent og trenger ikke underskrift. Kartet er i samsvar med vedtaket.

**KOMMUNEDELPLAN FOR SENTRUM - SKIPTVET**

"SENTRUMSPLENEN" - 2021 - 2033

Med tilhørende bestemmelser

Kartgrunnlag: SFKB B

Koordinatsystem: Euref 89 sone 32

målestokk A1: 1:5000

Skiptvet kommune

SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN Dato - utskrift: 26.02.2021

REVISJON:

Endring...	KS...	dato
Endring...	KS...	...
Endring...	KS...	...
Endring...	KS...	...
<b>Kommunestyrets vedtak:</b>	KS 21/	dato
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	KS 21/	dato
Høring og offentlig ettersyn av planforslag (frist)	KS 21/	dato
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	KS 21/	dato
Fatsetting av planprogram	KS 20/087	17.09.20
Høring og offentlig ettersyn av planprogram (frist)	KS 20/025	08.06.20
Vedtaket om oppstart og kunning	KS 20/025	15.04.20

PLANEN UTARBEIDET AV: PLT-FvdR PLANID: 2020 0001 TEGNNR. A1